
révision du P.L.U.

De : Eouzan Guy

ven., 23 nov. 2018 17:15

Objet : révision du P.L.U.

📎 1 pièce jointe

À : enquetepublique plu
<enquetepublique.plu@pordic.fr>**Répondre à :** Eouzan Guy

Monsieur et Madame EOUZAN Guy

13, rue des Roches Brunes

22680- BINIC_ETABLES sur Mer

Monsieur le président de la commission d'enquête,

Après consultation du projet cité en objet, je vous prie de bien vouloir prendre en considération ma demande d'inscription en zone constructible, la parcelle située au lieu dit "Chateau-Croc, Zone ZC n° 181 (propriétaire Mr et Mme EOUZAN Guy) matérialisée sur les vues éclatées du cadastre, mises en pièces jointes.

Cette demande est motivée bien sûr par l'emplacement exceptionnel du site intégré au hameau du ChateauCroc avec multiples avantages:

- 1 - Le terrain est en bordure d'une route communale passante (Rue de la Métairie) dans l'axe PORDIC-BINIC.
- 2 - Le vis à vis sur cette route est déjà occupé par des habitations de moins de 30 ans. et amenées à être mises au normes des zones urbaines
- 3 - La limite N.O du terrain jouxte des zones d'habitation qui devront être raccordés aux réseaux d'eaux usées
- 4 - Le village est en limite de la zone urbaine de BINIC (secteur entièrement viabilisé).
- 5 - Le relief du terrain présente les garanties d'aménagement et de viabilisation .

Il me semble donc opportun, dans le cadre de la révision du P.L.U. sur la commune, de solliciter la mise en valeur de cet emplacement dont l'intérêt tant pour la commune que pour l'agglomération est indéniable du fait des proximités des centres actifs et des axes de circulation majeurs.

Recevez monsieur le Président mes meilleures salutations.

Guy EOUZAN

 **PLUPORDICCADAST1.pdf**
346 ko



Levi dit = Chateaux. Croc.
 Zone - ZC lot 186

• > Zoom précédent

Afficher un drapeau sur les parcelles en instance d'une mise à jour graphique

• outils simples

• outils avancés

S'informer

Parcelle - Lieu dit. Chateau-Croix
ZC - lot 181

Commune : PORDIC (22) - Cadastre



0 100 M

Imprimer