

**Zimbra****dut@pordic.fr**

---

**PLU**

---

**De :** Mr Battas

lun., 03 déc. 2018 09:25

**Objet :** PLU 2 pièces jointes**À :** enquetepublique plu  
<enquetepublique.plu@pordic.fr>

Madame Marie Battas  
39, rue de la Ville au Guichou  
22590 Pordic

A Monsieur le Président de la Commission d'enquête,

Bonjour Monsieur,  
Veuillez trouver ci-joint une requête de ma part concernant le nouveau PLU.  
Je me rendrai à votre permanence jeudi matin.  
Sincères salutations.

Madame Battas

---

 **Requête PLU.docx**  
15 ko

 **Scan0107.pdf**  
365 ko

---

Madame Marie Battas  
39, rue de la Ville au Guichou  
22590 Pordic

le 03/12/2018

**Objet: demande de révision de zonage**  
**PJ : un relevé cadastral**

Monsieur le Président de la Commission d'enquête,

Mon lieu de résidence est situé en bordure de deux rues : la Rue Roger Vercel et la Rue de la Ville au Guichou au n° 39.

Les branchements de distribution d'eau, d'électricité et de téléphone sont pris sur la rue Roger Vercel et le refoulement (assainissement collectif) s'effectue sur la rue de la Ville au Guichou vers la rue Roger Vercel.

Ma propriété repose sur 3 parcelles associées : ZP 81 (26a4ca), ZP82 (64aca) et ZP191 (31a78ca), la maison étant construite sur la ZP 82, partie « OUEST ».

Dans la présentation des évolutions de zonage, vous envisagez de classer l'ensemble de cette propriété en zonage AL.

**Ma requête : revoir le zonage pour la parcelle ZP 81 afin de la raccrocher jusqu'à l'intersection des deux rues en extension de la zone UB comme mentionné sur le plan.**

Concernant la parcelle **ZP 82**, sachant que vous êtes en recherche de superficie de zones humides, **je suis tout à fait prête à accepter une redistribution de cette dernière**, la partie « EST » étant, en effet, le point de départ amont ( un ru) de la rivière traversant la commune vers la mer au VAU MADEC. La limite de cette zone pourrait être l'aplomb de la ligne électrique traversant cette parcelle.

Vous trouverez ci-joint un plan cadastral de ma propriété.

Vous pouvez constater que la parcelle ZP 81 pour laquelle je demande une révision de zonage fait **partie d'une continuité de constructions et est desservie par toutes les commodités.**

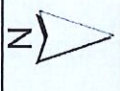
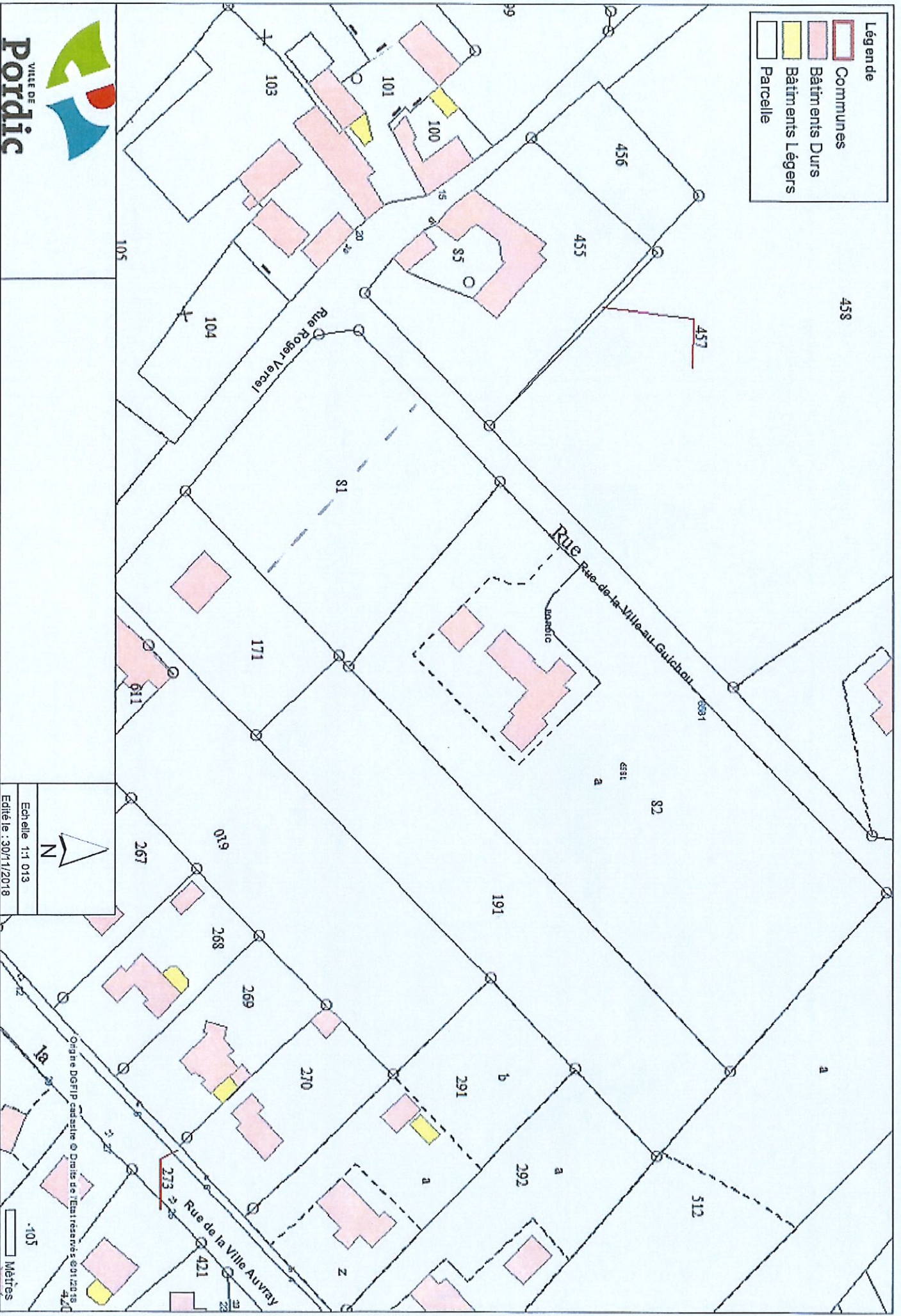
Je me rendrai à votre permanence, en mairie, jeudi prochain, le 6 décembre, mais J'ai tenu à vous adresser ce courrier au préalable pour que vous en preniez connaissance.

Monsieur le Président, je vous prie d'accepter l'expression de ma profonde considération.

Madame Marie Battas

**Légende**

- Communes
- Bâtiments Durs
- Bâtiments Légers
- Parcelle



Echelle 1:1 013  
Éditée le : 30/11/2018

Origine DOFIP cadastre © Date de l'état révisé : 01/2018  
105 Mètres